

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 800/127 (1)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Μπανιέρας» Ν. Μαρμαρά Χαλκιδικής, μπροστά από την ιδιοκτησία Κοινότητας Ν. Μαρμαρά

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντες υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 187.2/491/82/8.9.1982 έγγραφό του.

3. Τη 309/24.1.1983 απόφαση του Νομάρχη Χαλ/κής με την οποία επικυρώθηκαν η Εκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο αριθ. 400/8.9.1982 Φ.Ε.Κ. τ.Δ'.

4. Τη 0548/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μπανιέρες» Ν. Μαρμαρά Χαλ/κής, μπροστά από την ιδιοκτησία Κοινότητας Ν. Μαρμαρά όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από Νοεμβρίου 1973 και με κλίμακα 1 :500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Λάμπρου το οποίο έχει θεωρηθεί από Γρηγ. Ξηρογιάννη Δ/ντή Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών την ΥΠ. ΟΙΚ. την 28.1.1974 και συνοδεύει την απο 2.7.1981 έκθεσή της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 13 Νόμου 1078/1980).

Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77.

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη τοποθεσία ΜΠΑΝΙΕΡΕΣ - Ν. Μαρμαρά όπου η ιδιοκτησία Κοινότητας Ν. Μαρμαρά Χαλκιδικής.

Πολύγυρος 2 Ιουλίου 1981, οι υπογεγραμμένοι :

1. Ηλίας Γρηγοριάδης Οικον. Έφορος Πολυγύρου σαν Πρόεδρος.

2. Χρήστος Γρηγορόπουλος Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής σαν Μέλος (αν/τής).

3. Δημήτριος Θεοχαρίδης Λιμενάρχης (αναπ/τής) σαν μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού δια του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 126/8.1.1982 αποφάσεως του Νομάρχου Χαλκιδικής (παραγ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) που συγκλήθηκε ύστερα απο την 2949/17.6.81 εντολή του Προέδρου της, κάναμε αυτοψία στην προαναφερομένη περιοχή την 2 Ιουλίου 1981

Αφού πήραμε υπόψη :

1. Την απο.......... αίτηση του................ με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή οίκοθεν

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 1973 από τον Δημήτριο Λάμπρου σε απλούν πιναχίδες με κλιμ. 1 :500 ελέγχθηκε δε την 28.1. 1974 από τον υπάλληλο Νομομηχανικό επί 4ω του Υπουργείου Οικονομικών και θεωρήθηκε την 28.1.1974 από τον Γρηγ. Ξηρογιάννη Νομ/κό επί 4ω όπως ορίζει το άρθρ. 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλαδή :

α) Την μορφολογία της περιοχής αμμώδης, πεδινή έκταση.

β) Την κατάσταση της ακτής.

γ) Την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου.

δ) Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες που τυγχάνουν συνήθεις.

5. Τις υποδείξεις που έγιναν με το υπ' αριθ. 187.2/43/19.1.1982 έγγραφο του Γ.Ε.Ν., αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή, πολυγωνική γραμμή 1,2 3, 14 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1' 2' ....15' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως από σταθερά σημεία.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλιός αιγιαλός.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην παραλία.

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ Δ. ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ

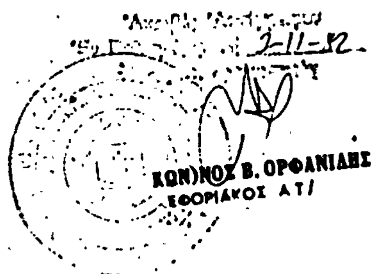
Τα Μέλη
(υπογραφές)

Αθήνα 20 Δεκεμβρίου 1983

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΣΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΣΙΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
Αρ. Πρωτ.

Τοπογραφικόν διάγραμμα
παραλιακής εκτάσεως κειμένης είς θέση "Μπανιέρες"
κοινότητας Νέου Μαρμαρά - Χαλ/κης
Κλίμαξ 1:1000



Έθεωρήθη
Έν Αθήναις τὸ 28/1/74
Ὁ Προϊστάμενος

Γρηγόριος Ι. Ξηρογιάννης
Νομομηχανικος Επι Αω
Υπουργείου Οικονομικών

Αθήναι Νοέμβριος 1973
Ὁ συντάξας

Δημ. Λαμπρου
Τοπογρ. Μηχ. ΑΠΘ

Αριθ. 8180 (2)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση κέντρου υγείας Σερβίων - Καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τον οικιστικό Νόμο 1337/1983 & ιδιαίτερα το άρθρο 26 αυτού που αναφέρεται στον καθορισμό χώρων εκτός σχεδίου για ανέγερση κτιρίων κοινής ωφελείας κ.λπ. καθώς και στον καθορισμό όρων δόμησης στους χώρους αυτούς.

2. Την υπ' αριθμ. ΔΓ. 16589/30.8.1983 απόφαση μας με την οποία παραχωρήθηκε στο Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας έκταση εμβαδού (ΑΒΓΔΑ) = 4740, 75 μ2 όπως αυτή εμφανίζεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

3. Την απόφαση του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας για δημιουργία Κέντρου Υγείας στα Σέρβια και τη σχετική γνωμοδότηση της αρμόδιας ομάδας εργασίας του Υπουργείου για την καταλληλότητα του πιο πάνω οικοπέδου για το σκοπό αυτό.

4. Το υπ' αριθμ. 68551/4827 οικ./1.12.83 έγγραφο του Γ.Γ. ΥΧΟΠ με το οποίο εντέλλεται τις Πολεοδομικές ρυθμίσεις που αφορούν στα γήπεδα όπου θα κατασκευαστούν κέντρα υγείας.

5. Την θέση τη μορφή τις κλίσεις κ.λπ. του οικοπέδου ΑΒΓΔ όπως φαίνεται στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα θέση κ.λπ. χαρακτηριστικά, που εξυπηρετούν τις απαιτήσεις για δημιουργία κέντρου υγείας Σερβίων , σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

6. Την πρόταση της αρμόδιας ομάδας εργασίας του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας για τους όρους δόμησης του πιο πάνω οικοπέδου Α Β Γ Δ στην εκτός σχεδίου περιοχή Σερβίων.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΧΟΠ Ν. Κοζάνης.

8. Το Ν. 3200/55 για Διοικητική αποκέντρωση σε συνδυασμό με το Ν. 1032/80 για ίδρυση Υπουργείου ΧΟΠ, αποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε χώρο για την ανέγερση του Κέντρου Υγείας Σερβίων το γήπεδο Α Β Γ Δ που εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα Ι/1.000 του Πολ. Μηχανικού της Υπηρεσίας Προγρ/μού Μιχ. Βλιώρα.

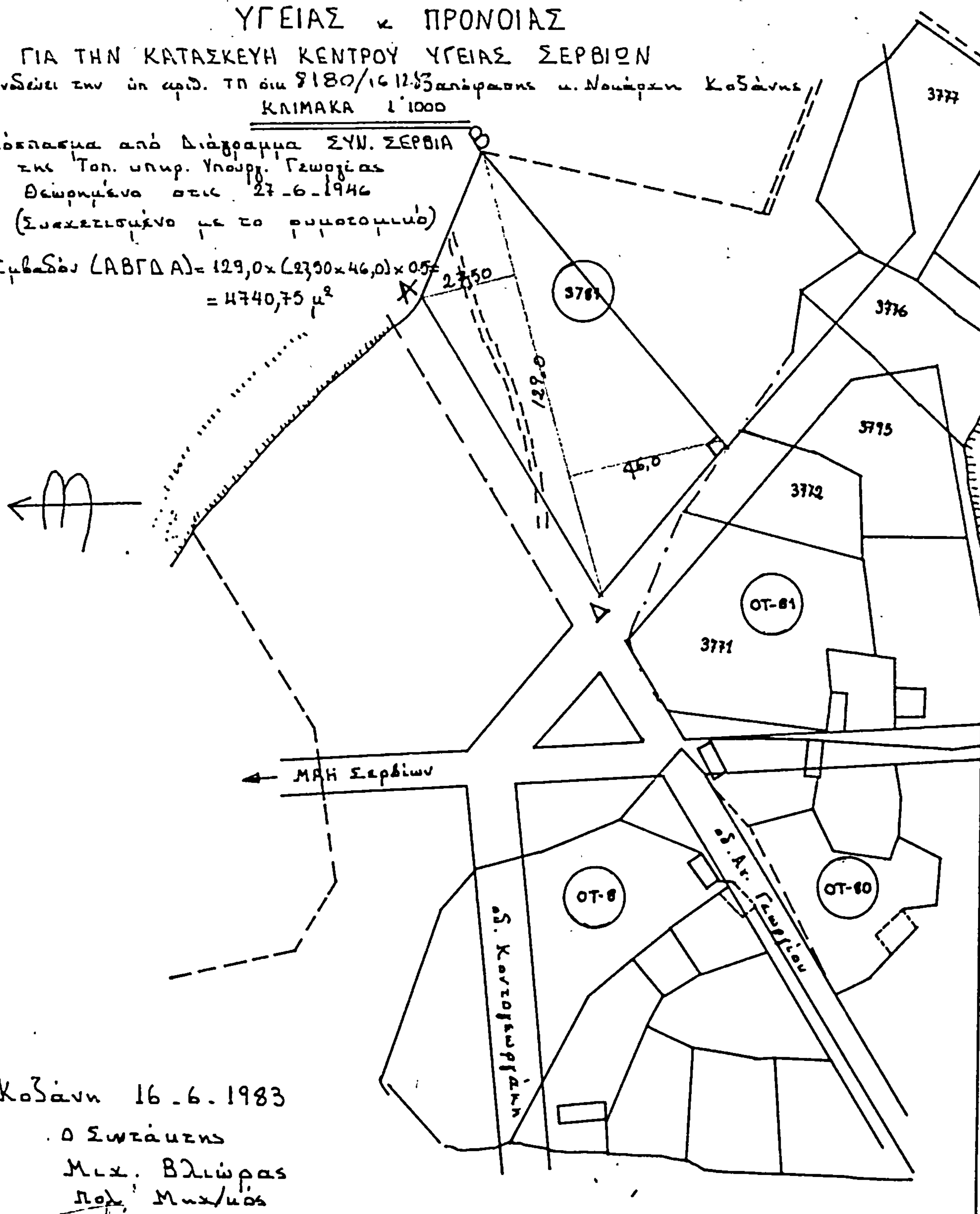
2. Καθορίζουμε όρους δόμησης του πιο πάνω χώρου για την κατασκευή κέντρου υγείας :

α) Σύστημα δόμησης : Πανταχόθεν ελεύθερο με ελαχίστη απόσταση της κατασκευής από τα όρια 7,50 μ.
β) Μεγίστη κάλυψη οικοπέδου σε ποσοστό 30%.
γ) Συντελεστής δόμησης οικοπέδου σε ποσοστό 60%.
δ) Αριθμός ορόφων δύο (2)
ε) Μέγιστο ύψος 7,50 μ. + 2,50 μ. στέγη.

Κοζάνη, 16 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ



Αριθ. 16206 (3)

«Καθορισμός χώρου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας στη Φαρκαδόνα Ν. Τρικάλων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως»

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων, εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 και το Ν. 1337/83 καθώς και το Π.Δ. 443/83.

3. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 σε συνδυασμό με το αρ. πρωτ. 68551/4827 οικ./1.12.83 έγγραφο του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την στο υπ' αρ. 1 πρακτικό 9/14.12.83 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε ως χώρο για την Ανέγερση Κέντρου Υγείας Φαρκαδόνος, τον εκτός σχεδίου χώρο που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του ΤΠ - ΠΕ αρμοδίως υπογραμμένο και θεωρημένο, με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α, και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

2. Καθορίζουμε ως όρους δόμησης τους παρακάτω:

Σύστημα : Πανταχόθεν Ελεύθερο
Κάλυψη : 30%
Σ.Δ. :0,6
Όροφοι :2
Ύψος :7,50 + 1,50 στέγη

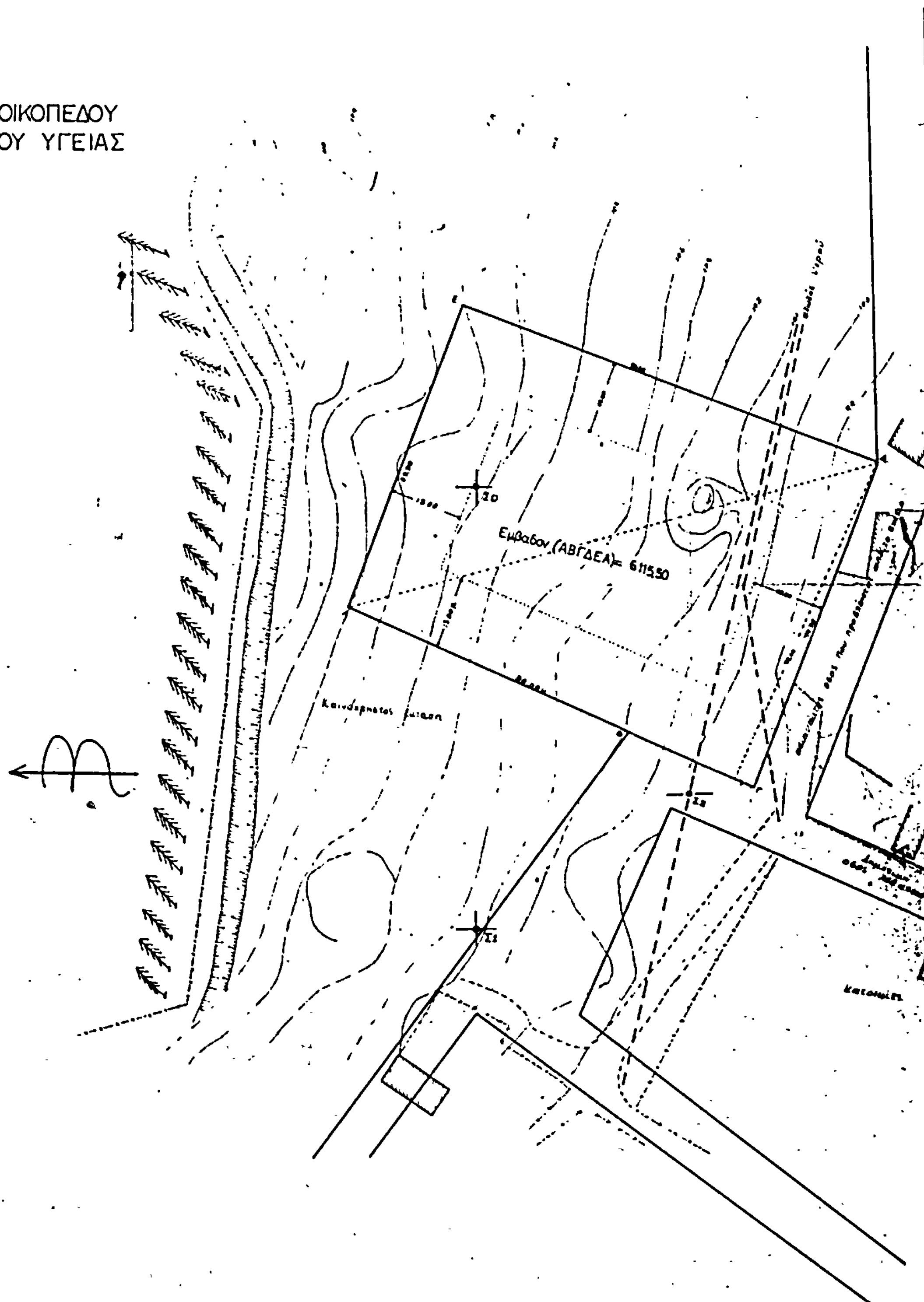
Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

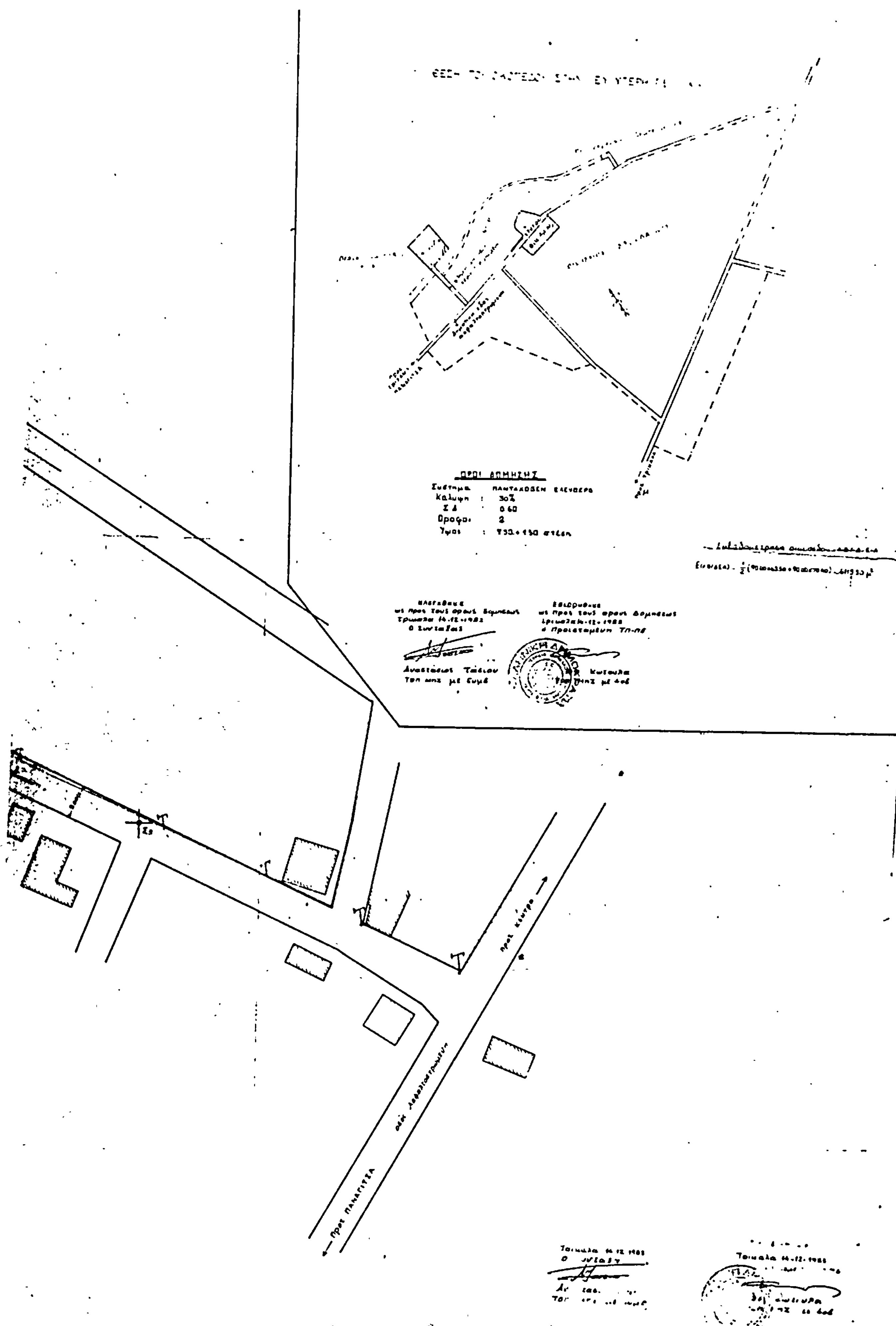
Τρίκαλα, 23 Δεκεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Κ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
Εμβαδον = 6115.50 μ²
ΚΛΙΜΑΞ 1/500




ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Καλυψη : 30%
Οροφοι 2
Υψος
προς Κεντρο
προς ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ